

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kosztorysów budowlanych i instalacyjnych: wod-kan, c.o., gazowych, elektrycznych

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Wykonywanie kosztorysów budowlanych i instalacyjnych: wod-kan, c.o., gazowych, elektrycznych w zakresie wynikającym z bieżących potrzeb Zamawiającego. Nakłady ilości roboczogodzin, pracy sprzętu oraz ilości użytych materiałów określone będą na podstawie istniejącej aktualnej bazy normatywnej (KNR-ów) oraz na podstawie wytycznych obowiązujących przepisów prawnych w zakresie sporządzenia kosztorysów.

Podstawowy zakres to wycena prac remontowych lokali mieszkalnych i w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w formie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót oraz kosztorysu ofertowego stanowiącego podstawę do ustalenia ceny oferty.

Dla prac remontowych podstawę do kosztorysowania stanowić będzie opracowany przez Zamawiającego zakres robót wraz z rysunkami (szkicami).

2. Uczestniczenie w wykonywaniu pomiarów i ustalaniu zakresu robót remontowych.

3. Sporadycznie – wykonywanie kosztorysów powykonawczych, wycen stanów istniejących dla potrzeb rozliczeniowych.

III. Warunki wykonania prac:

Warunki wykonania prac zostały zawarte w projekcie umowy będącej załącznikiem nr 1 do formularza ofertowego.

1. Sporządzone kompletne dokumenty w wymaganym zakresie i formie Wykonawca przekaże Zleceniodawcy w wersji papierowej w 1 egzemplarzu oraz zapisane na płycie CD (kwartalnie),

2. Materiały do kosztorysowania Wykonawca odbierze w siedzibie Zamawiającego najpóźniej w dniu następnym od zgłoszenia (telefonicznie lub pocztą elektroniczną) takiego zapotrzebowania,

3. Orientacyjna, średnia ilość kosztorysów do wykonania w ciągu jednego miesiąca to 3-5 kompletów (zgodnie z § 1 ustęp 1 i 3 umowy) w czasie max do czterech dni od otrzymania materiałów.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszystkie czynności określone w umowie zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem.

5. Kosztorysy będą opracowane posiadanym przez Wykonawcę programem kosztorysowym, w formie kalkulacji szczegółowej, na bazie aktualnie obowiązujących katalogów i cenników oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

IV. Sposób przygotowania oferty - oferta powinna zawierać:

Wypełniony i podpisany formularz ofertowy wraz z załącznikami:

aktualnym zaświadczeniem o działalności gospodarczej lub KRS, podpisanym projektem umowy.

V. Ocena oferty:

1. Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:

Cena brutto - 100%

2. Oferowana cena brutto (z podatkiem VAT 23%) zamówienia winna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją powyższego, łącznie z dojazdem i jest stała przez cały czas obowiązywania umowy.

3. Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.

4. Po wyborze najkorzystniejszej oferty podpisanie umowy nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed datą zapytania ofertowego w swojej działalności zawodowej w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

VI. Termin składania ofert:

Oferty należy złożyć do 2.12.2024 roku

VII. Forma złożenia oferty:

Ofertę można złożyć w formie:

- pisemnej: w siedzibie Zamawiającego

- w wersji elektronicznej na e-mail: tt@zgmgradzisk.pl

VIII. Dodatkowe informacje

1. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia zamówienia bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.

2. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu Tel. 22 120 29 11; 22 120 29 10 lub drogą elektroniczną w godz. 7:00 – 15:00 /pn. – pt./